ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Bogotá D.C., diciembre de 2023

Radicado Nº I-2023-135338
Fecha: 01-12-2023 - 08:41
Folios: 3 Anexos: 1
Radicador: RICARDO ZAMORA VALERO - 4300
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: EZJQC

MEMORANDO

PARA: **ARTURO ROJAS TORRES**
Apoyo a la supervisión contrato interventoría No.CO1-PCCNTR-4054330-2022

DE: **MARIA TERESA RODRÍGUEZ MIRKE**
Contratista - DCCEE

ASUNTO: Revisión balance propuesta económica para modificación No 2 del contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.4054330 de 2022, cuyo objetivo es: *"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO."*

Cordial saludo.

En atención a la solicitud del asunto el Grupo de Estudios Previos ha efectuado revisión al costeo recibido según radicado No**. I-2023-131361** del 22 de noviembre de 2023, para efectos del modificatorio No. 2 del Contrato de Consultoría No. CO1.PCCNTR.4054330 de 2022, para un periodo de cuatro (4) meses y veintiún (21) días, exclusivamente para control obra.

De esta manera, se realizó el cotejo respectivo frente a la información de la verificación aritmética del proceso SED-CM-A-DCCE-037-2022 encontrando correcta la aplicación de los precios contractuales.

En consecuencia, a partir de la información revisada y suministrada por el apoyo a la Supervisión del proyecto, el Área de Estudios Previos concluye, que el valor resultante para la adición, en la verificación aritmética efectuada, es de **CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. INCLUIDO I.V.A. DEL 19% ($ 491.674.680,00)**

No obstante, es importante aclarar que el Grupo de Estudios Previos no tiene la facultad de modificar, aprobar o autorizar los perfiles necesarios para el equipo mínimo de interventoría ni sus dedicaciones dentro de la adición, así como tampoco modificaciones, gastos, prórrogas, adición de recursos o cualquier otra circunstancia particular en la que deban incurrir los contratistas de la Dirección de Construcciones para la debida ejecución de sus contratos, dado que el alcance del Grupo de Estudios Previos se limita a la revisión y análisis de requerimientos

o metodologías presentadas por la interventoría del contrato para la validación aritmética del valor total de la presente adición de acuerdo con las condiciones contractuales.

Igualmente, será responsabilidad del Apoyo de la Supervisión verificar las condiciones contractuales, la pertinencia de la adición, así como la documentación allegada, de manera que sean acordes con la realidad del proyecto y se hayan enmarcado dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados

Cordialmente,

MARIA TERESA RODRIGUEZ MIRKE
Contratista DCCEE

Proyectó: Ricardo Zamora Valero – Contratista DCCEE

Contrato de Interventoria No. CCO1_PCCNTR_4054330-2022 DE 28 DE SEPTIEMBRE DE 2022						
Costeo economico - Adición No.2						
Ref. Articulo	**Codigo UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad (Mes)**	**Precio Unitario**	**Valor Total**
1,0	81101513	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 100%	1	4,50	$6.000.000	$ 27.000.000,00
2,0	81101513	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA Mis Observaciones: Cantidad: 2 con una dedicación 100%	2	4,50	$8.400.000	$ 37.800.000,00
3,0	81101513	RESIDENTE ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORÍA Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 100%	1	4,50	$4.200.000	$ 18.900.000,00
4,0	81101513	ASESOR ESTRUCTURAL Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 20%	1	4,50	$1.600.000	$ 7.200.000,00
5,0	81101513	ASESOR EN REDES ELECTRICAS, TELEFONICAS, VOZ Y DATOS Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 20%	1	4,50	$1.600.000	$ 7.200.000,00
6,0	81101513	ASESOR EN GEOTECNIA Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 10%	1	4,50	$800.000	$ 3.600.000,00
7,0	81101513	ASESOR EN PAISAJISMO Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 15%	1	4,50	$2.400.000	$ 10.800.000,00
8,0	81101513	ASESOR EN BIOCLIMATICA Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 5%	1	4,50	$800.000	$ 3.600.000,00
9,0	81101513	RESIDENTE DE BIOSEGURIDAD Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 100%	1	4,50	$4.200.000	$ 18.900.000,00
10,0	81101513	ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIO, Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 20%	1	4,50	$1.600.000	$ 7.200.000,00
11,0	81101513	ASESOR COORDINADOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 100%	1	4,50	$4.200.000	$ 18.900.000,00
12,0	81101513	ASESOR AMBIENTAL Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 20%	1	4,50	$800.000	$ 3.600.000,00
13,0	81101513	PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 50%	1	4,50	$3.000.000	$ 13.500.000,00
14,0	81101513	PROFESIONAL EN COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 20%	1	4,50	$2.000.000	$ 9.000.000,00
15,0	81101513	ASESOR JURÍDICO Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 15%	1	4,50	$1.800.000	$ 8.100.000,00
16,0	81101513	SUPERVISOR TECNICO INDEPENDIENTE Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 50%	1	4,50	$3.000.000	$ 13.500.000,00
17,0	81101513	RESIDENTE SUPERVISOR TECNICO INDEPENDIENTE Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 30%	1	4,50	$1.260.000	$ 5.670.000,00
18,0	81101513	INSPECTOR DE INTERVENTORIA Mis Observaciones: Cantidad: 2 con una dedicación 100%	2	4,50	$5.600.000	$ 25.200.000,00
19,0	81101513	TOPÓGRAFO Mis Observaciones: Cantidad: 2 con una dedicación 30%	1	4,50	$1.800.000	$ 8.100.000,00
20,0	81101513	CADENEROS Mis Observaciones: Cantidad: 2 con una dedicación 20%	2	4,50	$600.000	$ 2.700.000,00
21,0	81101513	TÉCNICO O TECNÓLOGO SST Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 100%	1	4,50	$2.500.000	$ 11.250.000,00
22,0	81101513	MENSAJERO Mis Observaciones: Cantidad: 1 con una dedicación 20%	1	4,50	$400.000	$ 1.800.000,00
23,0	81101513	PAPELERÍA, INFORMES, FOTOCOPIAS, GASTOS DE OFICINA, PAPSO, ,IMPUESTOS, GARANTIAS Y TODOS LOS QUE SE REQUIERAN PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	1	4,50	$33.256.000	$ 149.652.000,00
COSTOS DIRECTOS						$ 413.172.000,00
24,0	81101513	**IVA (19%)**				$ 78.502.680,00
TOTAL						**$ 491.674.680,00**

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL